

Obrazac 18.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud BJELOVAR

Poslovni broj spisa ST-964/2019

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište) ABIES d.o.o. u stečaju, Bukovje Križevačko 148, Bukovje Križevačko, OIB: 73296358323.

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 21.11.2021. DO 21.02.2022.

Nakon izvješća od 21. studenog 2021. pa sve do dana podnošenja ovog Izvješća predložio sam sazivanje skupštine vjerovnika koja je **održana 14. prosinca 2021. godine** na kojoj su vjerovnici donijeli slijedeće odluke:

1. Vjerovnici su donijeli odluku kako se **neće pokretati parnični postupak protiv Zorana Posarića** iz Križevaca, Ulica kralja Tomislava 78, temeljem Ugovora o pozajmici od 01.09.2014.g.

2. Vjerovnici su donijeli odluku kako će se **nekretnina** (upisana u zemljišne knjige koje vodi Općinski sud u Bjelovaru, Zemljišnoknjižni odjel Križevci, k.o. Cubinec, zk.ul. 2221, kč.br. 93/1 ORANICA LJEŠTAKI U LJEŠTAKI sa 394 čhv, čk.br. 94/2 poslovna zgrada sa 56 čhv, upravna zgrada sa 13 čhv i dvorište sa 401 čhv) stečajnog dužnika na kojoj postoji razlučno pravo **prodavati** sukladno čl. 247. Stečajnog zakona i to elektroničkom javnog dražbom **putem Financijske agencije**.

- temeljem te odluke sa skupštine vjerovnika Trgovački sud u Bjelovaru je pod posl. bojem: St-964/2019-41 donio Zaključak o prodaji nekretnina od dana 31. siječnja 2022.g. kojim je utvrđena vrijednost nekretnine u iznosu od 902.000,00 kn te uvjeti i način prodaje nekretnine pred Financijskom agencijom.

- stečajni upravitelj je poslao Financijskoj agenciji Zahtjev za prodaju nekretnine u stečajnom postupku te je temeljem poziva Financijske agencije za pokriće troškova prodaje elektroničkom javnom dražbom platio predujam u iznosu od 2.800,00 kn.

3. Vjerovnici su donijeli odluku da se da **suglasnost stečajnom upravitelju da prizna izlučni zahtjev društvu Natura plus j.d.o.o.** za utvrđenje prava vlasništva na nekretninama upisanim u k.o. Cubinec, zk.ul. 1627, kč.br. 902/2 livada guvno u brdu sa 1529 čhv te da obavi sve potrebne radnje radi upisa prava vlasništva izlučnog vjerovnika na navedenoj nekretnini.

- temeljem te odluke stečajni upravitelj je potpisao i ovjerio potpis na Očitovanju za upis uknjižbe prava vlasništva te je Općinski sud u Bjelovaru, Stalna služba u Križevcima, zemljišnoknjižni odjel, pod posl. brojem: Z-1421/2022 od 27. siječnja 2022.g. donio odluku kojom je dopustio uknjižbu prava vlasništva društva Natura plus j.d.o.o. na navedenoj nekretnini.

Vezano za raniju odluku skupštine vjerovnika da se pokretnina (marka VOLKSWAGEN LT 35 C-149837, godina proizvodnje 1998., BROJ ŠASIJE WV1ZZZ2DZXH000917, registarske oznake KŽ 293-AU, objavljeno 29.12.2020.g.) proda neposrednom pogodbom time da početni iznos prodajne cijene bude 20.000,00 kn, a kod svake daljnje prodaje prikupljanjem pisanih ponuda, s time da se svakom daljnjom prodajom cijena može sniziti za 10 %, stečajni upravitelj navodi kako je preko mrežnih stranica stranica sudačke mreže (link: www.sudacka-mreza.hr) oglasio

1. **prvu prodaju** predmetnog vozila na iznos od 20.000,00 kn + PDV na koji se oglas **nitko nije javio**.
2. **drugu prodaju** predmetnog vozila na iznos od 18.000,00 kn + PDV (20.000,00 kn – 10%), a na koji se oglas **nitko nije javio**.
3. **treću prodaju** predmetnog vozila na iznos od 16.000,00 kn + PDV (20.000,00 kn – 20%), a na koji se oglas **nitko nije javio**.
4. **četvrtu prodaju** predmetnog vozila na iznos od 14.000,00 kn + PDV (20.000,00 kn – 30%), a na koji se oglas **nitko nije javio**.
5. **petu prodaju** predmetnog vozila na iznos od 14.000,00 kn + PDV (20.000,00 kn – 40%), a na koji se oglas **nitko nije javio**.
6. **šestu prodaju** predmetnog vozila na iznos od 14.000,00 kn + PDV (20.000,00 kn – 50%), a na koji se oglas **nitko nije javio**.
7. Stečajni upravitelj navodi kako je u tijeku **sedma prodaja** vozila prikupljanjem pisanih ponuda s time da se vozilo na sedmoj prodaji prodaje po početnoj cijeni u iznosu od 8.000,00 kn + PDV (20.000,00 kn – 60%).

II. STANJE STEČAJNE MASE

Stanje na poslovom računu dužnika: 31.530,03 kuna.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Stečajni upravitelj će nastaviti prodavati stečajnu masu sukladno odlukama skupštine vjerovnika.

Mjesto i datum
Zagreb, 21. veljače 2022.

Stečajni upravitelj
Frano Bazina